

1.0 TILLÄMPNING OCH TILLÄMPNINGSOMRÅDE

Dessa villkor gäller för detta avtal, Grönyteskötsel, dnr UH-2021-39 tillsammans med Upphandlingsföreskrifter och Kravspecifikation samt bilagor.

2.0 AVTALSPARTER

Följande avtal har träffats mellan:

Arvidsjaur kommun, nedan kallad Beställaren

Org.nr. 212000-2650

Adress: Storgatan 13, 933 81 Arvidsjaur

Arvidsjaurhem AB, nedan kallad Beställaren

Org.nr. 556396-2405

Adress: Östra Skolgatan 18 A, 933 31 Arvidsjaur

Svensk Parkmiljö AB, nedan kallad Leverantören

Org. Nr. 559122-0727

Adress. Box 60, 146 21 Tullinge

3.0 KONTAKTPERSONER

Parterna ska utse minst en kontaktperson var som ansvarar för frågor som avser avtalet, klagomål och fakturaförfrågningar. Om kontaktperson byts ut ska part omgående meddela den andra parten. Väsentliga ändringar i Leverantörens organisation som berör uppdragets utförande ska omgående meddelas Beställaren.

Beställaren: *Erika Harr, tel. 0960-155 73, e-post. erika.harr@arvidsjaur.se*

Beställaren: *Filippa Hallnor, tel. 0960-175 55, e-post. filippa@arvidsjaurhem.se*

Leverantören: *Sajan Dang, tel. 073-612 25 86, e-post. sajan@svenskparkmiljo.se*

4.0 OMFATTNING

Detta avtal omfattar gräsklippning inklusive putsklippning av Beställarens angivna gräsytor. Omfattning, mängd och geografisk placering framgår av annonserade bilagor. Se även upphandlingsdokument Kravspecifikation.

4.1 ÄNDRINGAR OCH TILLÄGG

De mängder (ytor, områden etc.) som ligger till grund för uppdraget och som redovisas i annonserade bilagor kan komma att förändras under avtalstiden. Leverantören är skyldig att, utan rätt till uppsägning av avtalet, godta normala och i förfrågningsunderlaget beskrivna förändringar av uppdragets omfattning.

Beställaren äger ensidig rätt att ta bort/lägga till, upp till och med 10 % av angivna mängder/ytor utan att det påverkar lämnad anbudssumma.

5.0 AVTALSTID

Avtalet gäller i två (2) år från **2021-06-01** till och med **2023-05-31**.

5.1 OPTION

Möjlighet till förlängning av avtalet finns om ytterligare 24 månader, i två omgångar. Dock ej längre än till och med **2027-05-31**. Beställaren äger ensidigt

rätten att förlänga avtalet. En förlängning påkallas av Beställaren senast tre (3) månader före avtalets upphörande.

6.0 VOLYM

Volym för detta avtal uppskattas motsvara ca **4 500 000** SEK under hela avtalsperioden.

Den i upphandlingen uppskattade volymen är inte absolut utan kan både över- och underskridas.

7.0 HANDLINGARS INBÖRDES ORDNING

Om det i kontraktshandlingar förekommer mot varandra stridande uppgifter eller föreskrifter, gäller de, om inte omständigheterna uppenbarligen föranleder till annat, inbördes i följande ordning:

1. Skriftliga ändringar och tillägg till detta avtal
2. Detta avtal inklusive bilagor
3. Förtydliganden och/eller kompletteringar till upphandlingsdokumenten
4. Upphandlingsdokumenten
5. Förtydliganden och/eller kompletteringar till anbudet
6. Anbudet inklusive bilagor

8.0 PRIS

Pris enligt vinnande anbud och svarsformulär Utvärdering. Pris för tjänst ska gälla fast i ett (1) år räknat från det datum då parterna undertecknat avtalet.

Pris för tjänst ska inkludera samtliga kostnader förenade med uppdragets utförande. Exempel på sådan kostnad är: lön, ob-tillägg, arbetsledning, administration, resekostnad, fordon, arbetskläder, utrustning och maskiner.

8.1 PRISJUSTERING

Prisjustering kan på begäran av Leverantören ske tidigast tolv (12) månader från det att avtal ingåtts. Därefter kan Leverantören skriftligen begära prisjustering om 2 % från och med varje tolv månadersperiods utgång.

Vid begäran träder Prisjusteringen i kraft från och med 1:a juni innevarande år.

8.2 BETALNINGSPLAN

Leverantören erhåller ersättning enligt kontrakterat årspris och uppdelat på 25 % av anbudssumman per månad (månadsbelopp) under tiden Juni tom. September.

All fakturering ska vara slutförd senast den 1 december innevarande år.

Vid förändringar som inte inryms inom +/- 10 % kan förhandling komma att ske mellan parter.

9.0 MERVÄRDESSKATT

Tillkommer enligt gällande skattelagstiftning.

10.0 BETALNINGSVILLKOR

Betalning skall ske senast 30 dagar efter mottagen och av Beställaren godkänd faktura. Faktureringsavgifter eller andra administrativa avgifter accepteras inte. I det fall faktura överlämnas till finansbolag ska villkoren i avtalet med Beställarens

leverantör gälla även för dem. Vid eventuella felaktigheter reklameras fakturan för åtgärd. Vid försenad betalning har Leverantören rätt till dröjsmålsränta enligt gällande räntelag.

11.0 FAKTURARUTINER

Faktura skickas maximalt en gång per månad, och månatligt fakturabelopp ska fördelas enligt:

- Arvidsjaur kommun: 70 % av månadsbelopp
- Arvidsjaurhem AB: 30 % av månadsbelopp

I övrigt enligt Bilaga 1 och 3, Faktureringsbestämmelser Arvidsjaur kommun/Arvidsjaurhem AB.

12.0 UTFÖRANDE

Uppdraget ska utföras i enlighet med angivna skakrav i upphandlingsdokument Kravspecifikation.

13.0 ARBETSRÄTTSLIGA VILLKOR

Leverantören ska uppfylla arbetsrättsliga villkor om lön, semester och arbetstid, som tillämpas i ett centralt kollektivavtal i hela Sverige på motsvarande arbetstagare i den aktuella branschen eller motsvarande.

Arbetsrättsliga villkor när arbetet inte utförs enligt svensk arbetsrätt gäller för Leverantören i enlighet med ILO:s kärnkonventioner.

14.0 ANSVAR

14.1 FÖRSÄKRINGAR

Leverantören ansvarar för skada denne eller dennes personal orsakat Beställaren genom vårdslöshet eller försummelse.

Leverantören ska inneha företagsförsäkring och ansvarsförsäkring eller motsvarande anpassad för det aktuella avtalsområdet.

Beställarens krav på ekonomisk ersättning eller åtgärdande av fel eller brister i utförandet ska skriftligen meddelas Leverantören utan dröjsmål, dock senast tolv (12) månader efter avtalets upphörande.

14.2 ARBETSMILJÖ

Leverantören svarar för arbetsmiljö för egen personal och för samordningen avseende av denne anlitade personer och eventuella underleverantörer. Leverantören ska ha en utarbetad arbetsmiljöplan. Om sådan saknas ska Leverantören snarast efter kontraktsskrivning upprätta en arbetsmiljöplan för uppdragets utförande.

14.3 LAGAR OCH BESTÄMMELSER

Leverantören och eventuella underleverantörer, förare, fordon, utrustning, anläggning, besiktning och underhåll etc. ska uppfylla alla i lag och statligt reglerade krav under hela avtalsperioden. I uppdraget ingår att inhämta de yttranden, godkännanden och tillstånd som krävs för att uppdraget skall kunna genomföras enligt gällande förordningar.

14.4 DRÖJSMÅL ELLER FEL

Dröjsmål föreligger om tjänst inte utförs enligt detta avtal om inte annan tid har överenskommits mellan Parterna och under förutsättning att detta inte beror på någon omständighet från Beställarens sida.

Fel i uppdragets utförande föreligger om resultatet avviker från vad som avtalats eller vad Beställaren särskilt med hänsyn till detta avtal har rätt att kräva.

14.5 PÅFÖLJDER VID DRÖJSMÅL ELLER FEL

Vid dröjsmål eller fel enligt ovan punkter får Beställaren om dröjsmålet eller felet inte beror på något förhållande på Beställarens sida:

- kräva att felet avhjälpas eller att uppdraget fullgörs inom 24 timmar.
- göra avdrag på priset i den utsträckning som motsvarar felet eller dröjsmålet.
- häva avtalet enligt vad som framgår i punkt 16.

14.6 VITE VID EJ ÅTGÄRDAD SKADA

Om en av Beställaren påkallad anmälan gällande skada, inte åtgärdats inom fyra (4) veckor, räknat från datum för anmälan, utgår vite (engångsbelopp) för varje påbörjad vecka, motsvarande 1/30-del av månadsbeloppet enligt:

Från vecka 5 – vite motsvarande 1/30 av månadsbelopp

Från vecka 6 – vite motsvarande 1/30 av månadsbelopp

Osv.

Vitet som helhet (vitestak) ska dock inte överstiga 5/30-delar eller 5 veckor för respektive anmälan av skada.

För definition av "Skada", se punkt 6 Skada i upphandlingsdokument Kravspecifikation.

Om Leverantören efter uppnått vitestak ändå inte har åtgärdat påtalad skada, kommer Beställaren själv åtgärda skada och fakturera Leverantören med självkostnadspris.

14.7 FÖRTIDA UPPSÄGNING

Part äger rätt att säga upp avtalet i förtid, om motparten väsentligen åsidosätter sina förpliktelser enligt avtalet, och åsidosättandet inte är av ringa betydelse, och inte inom tre (3) veckor från begärt protokollfört uppföljningsmöte vidtagit godtagbar rättelse. Uppsägning ska vara skriftlig för att äga giltighet. Uppsägningstid från skriftlig uppsägning är en (1) månad.

14.7.1 Villkor vid övergångsperiod vid förtida uppsägning

I det fall Beställaren sagt upp avtalet i förtid, är Leverantören skyldig att under en övergångsperiod från uppsägningstidens slut tillhandahålla produkt, funktion och tjänst i den mån Beställaren beslutar. Leverantören har rätt att debitera Beställaren motsvarande den del som Beställaren har nyttjat produkt, funktion och tjänst. Övergångsperioden ska vara, om inte parter överenskommer om annat, maximalt tolv (12) månader.

14.8 BYTE AV LEVERANTÖR

Denna och kommande upphandling kan resultera i byte av leverantör. Befintlig och tillträdande leverantör ska tillsammans ansvara för att övergången sker på ett säkert, effektivt och professionellt sätt. Beställaren accepterar inte några driftstörningar som påverkar kund, fastighetsinnehavare eller kommun negativt.

14.9 UNDERLEVERANTÖR

Leverantören får efter skriftligt medgivande av Beställaren anlita underleverantör för att utföra del av uppdraget i de fall åtagandet så påkallar. Leverantören ansvarar för underleverantörens arbete såsom för eget arbete.

15.0 OMFÖRHANDLING

Beställaren eller Leverantören får påkalla omförhandling av avtalsvillkor under pågående avtal inom ramarna för lagen (2016:1145) om offentlig upphandling, om någon genomgripande förändring av förutsättningarna sker som inte kan beaktas genom befintliga avtalsvillkor.

Begäran ska ske skriftligt. Begäran om omförhandling befriar inte Leverantören eller Beställaren från skyldigheten att fullgöra avtalets förpliktelser till dess en eventuell överenskommelse om ändring träffats.

Om överenskommelse om ändring av avtalsvillkor inte träffas, ska avtalet gälla oförändrat.

Om överenskommelse om ändring av avtalsvillkor träffas, ska denna vara skriftlig och undertecknad av båda parter.

16.0 HÄVNING

Beställaren har rätt att med omedelbar verkan häva avtalet helt eller delvis om Leverantören efter avtalets ingående:

Uppfyller någon av förutsättningarna för uteslutning enligt 13 kap. 1-3 §§ LOU.

Gör sig skyldig till avtalsbrott genom att brista i sina åtaganden enligt detta avtal eller i åtaganden uppställda i andra handlingar eller överenskommelser som utgör en del av avtalet mellan parterna.

Försatts i konkurs, likvidation, tvångsförvaltning, ackord eller tills vidare inställt sina betalningar eller erhållit näringsförbud.

Blivit föremål för ansökan om konkurs, tvångslikvidation, tvångsförvaltning, ackord eller annat liknande förfarande.

Dömts för brott avseende yrkesutövningen enligt lagakraftvunnen dom.

Gjort sig skyldig till allvarligt fel i yrkesutövningen.

Inte fullgjort sina åligganden avseende socialförsäkringsavgifter och skatter.

Beställaren har också rätt att med omedelbar verkan häva avtalet helt eller delvis om Leverantören före eller efter avtals tecknande underlåtit att lämna uppgifter om företaget som är av väsentlig betydelse för avtalets tillkomst och/eller dess fortsatta giltighet.

Leverantören har rätt att med omedelbar verkan häva avtalet helt eller delvis om Beställaren efter avtals ingående gör sig skyldig till avtalsbrott genom att brista i sina åtaganden enligt detta avtal eller i åtaganden uppställda i andra handlingar eller överenskommelser som utgör en del av avtalet mellan parterna.

17.0 FORCE MAJEURE

Part befrias från sina åtaganden enligt detta avtal om fullgörandet av det förhindras på grund av omständighet utanför hans kontroll som han skäligen inte kunde ha räknat med vid avtalets tecknande och vars följder han inte skäligen kunnat undvika eller övervinna. Som sådan omständighet skall anses krig, krigsliknande tillstånd, eldsvåda, beslut från regeringen eller annan myndighet.

Den part som avser åberopa ovan beskriven omständighet skall omedelbart och skriftligen underrätta motparten om detta. Så snart den åberopade omständigheten upphört skall parten underrätta motparten samt omedelbart återuppta uppdraget i avtalad omfattning.

18.0 ÖVERLÅTELSE

Leverantören får inte överlåta eller pantsätta sina rättigheter eller skyldigheter enligt detta avtal utan Beställarens skriftliga medgivande.

19.0 GDPR

Personuppgiftsbiträdesavtal ska i förekommande fall tecknas mellan Beställaren och Leverantören. Ett personuppgiftsbiträdesavtal bifogas isåfall annonsen i e-Avrop.



20.0 STATISTIK

På begäran av Beställaren ska Leverantören kunna lämna statistik. Statistiken ska levereras i formatet Microsoft Excel.

21.0 TVIST

Tvist på grund av detta kontrakt ska i första hand lösas av parterna och i andra hand ska tvist avgöras av allmän domstol i enlighet med svensk lag, med undantag för svenska lagvalsregler.

Den omständigheten att tvist hänskjutits till rättsligt avgörande berättigar inte Leverantören att avbryta uppdraget. Inte heller äger Beställaren rätt att innehålla belopp som inte direkt omfattas av tvisten, eller underlåta att i övrigt fullgöra sina åligganden.

22.0 BILAGOR

- Bilaga 1 Faktureringsbestämmelser Arvidsjaur kommun
- Bilaga 2 Sanningsförsäkran
- Bilaga 3 Faktureringsbestämmelser Arvidsjaurhem AB
- Bilaga 4 Karta Arvidsjaur 1
- Bilaga 5 Karta Arvidsjaur 2
- Bilaga 6 Karta Arvidsjaur 3
- Bilaga 7 Översigtskarta Arvidsjaur

Detta avtal är upprättat i tre (3) likalydande exemplar, varav parterna erhållit var sitt.

För Beställaren Arvidsjaur kommun

För Leverantören

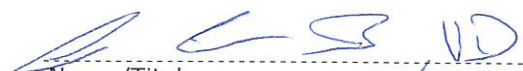
Ort och datum

Ort och datum

Arvidsjaur 20/5-21

Tullinge 10/5/21

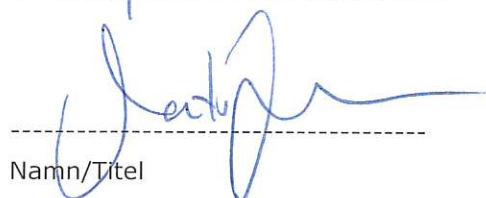

Namn/Titel


Namn/Titel

För Beställaren Arvidsjaurhem AB

Ort och datum

Arvidsjaur 20210519


Namn/Titel